

Hypothekarzinskonditionen

Zinssätze für erste Hypotheken, 12.2.2019

Nest finanziert in erster Linie selbstbewohntes Wohneigentum, in der Regel bis 70% des aktuellen Verkehrswertes der Immobilie.

In begründeten Ausnahmefällen ist eine zweite Hypothek von 10% des Verkehrswertes mit einem Zinszuschlag von 1% möglich.

Variable Hypothek 2.5%

Festhypothek

2 Jahre	1.00%	7 Jahre	1.10%
3 Jahre	1.00%	8 Jahre	1.21%
4 Jahre	1.00%	9 Jahre	1.26%
5 Jahre	1.00%	10 Jahre	1.35%
6 Jahre	1.01%		

Libor Hypothek 0.90%, drei Jahre fest, nur als erste Hypothek möglich, Zinsanpassung alle sechs Monate, Basis mindestens 0%.

Nest öko hypothek siehe separater Flyer auf unserer Home Page.
Die Sätze für Festhypotheken werden individuell festgelegt, LIBOR-Hypotheken sind nicht möglich.

Renditeliegenschaften Für Privatpersonen in Ausnahmefällen möglich, auf Anfragen gemeinnütziger Wohnbauträger freuen wir uns.

Die Zinssätze sind Basis-Sätze für eine 1. Hypothek bei erstklassigem Objekt- und Kundenrating. Sie orientieren sich an der aktuellen Marktlage.

Die Konditionen werden durch Nest regelmässig angepasst. Fragen Sie in unsere Hypothekarabteilung nach den Tagessätzen: Renate Sträuli, 044 444 57 65